

Ogłoszenie o przetargu nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716.)

podaję

do publicznej wiadomości ogłoszenie, że w dniu **10 grudnia 2018 r. o godz. 9.00** w siedzibie Urzędu Gminy Wyszki, ul. Piórkowska 2 (sala posiedzeń na parterze) odbędzie się **pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż** nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wyszki, położonej w obrębie gruntów wsi **Wodźki**.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona jako **działka nr 110/5 o pow. 0,41 ha**, położona w obrębie gruntów wsi **Wodźki**, Księga Wieczysta **KW BI1P/00091862/6**.

2. Opis nieruchomości:

Wyceniana działka nr 110/5 o pow. 0,41ha położona jest ok. 800m od końcowej części zwartej zabudowy siedliskowej wsi Wodźki, z dojazdem drogą gruntową do pól i do pojedynczej rozproszonej zabudowy kolonijnej. Działka ma regularną konfigurację w kształcie prostokąta, który na odcinku ok. 40m graniczy z drogą dojazdową. W otoczeniu działki występują grunty rolne.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

4. Cena nieruchomości:

9 690 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

5. Wadium

970,00 zł (słownie złotych: dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Okazanie granic nabywanych nieruchomości następuje na koszt nabywcy.

Nieruchomość sprzedaje się zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez właściwe miejscowe starostwo powiatowe.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- **wpłacenie wadium w pieniądzu w terminie do dnia 5 grudnia 2018 roku na konto: 25 8063 0001 0040 0400 0169 0011 BS Brańsk Oddział Wyszki (decyduje data wpływu środków na rachunek urzędu),**

- *przedłożenie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium,*
- *okazanie przewodniczącemu komisji, przed otwarciem przetargu, dokumentu tożsamości w celu ustalenia zgodności danych osobowych przystępującemu do przetargu i wpłacającego wadium,*
- *pełnomocnicy występujący w imieniu innych muszą okazać przewodniczącemu komisji, przed otwarciem przetargu, pełnomocnictwo udzielone w formie notarialnej, w celu dołączenia do akt.*

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium zostanie niezwłocznie zwrócone osobom, które przystąpią do przetargu, ale go nie wygrają. Osobie, która wygra przetarg – wadium zostanie zaliczone w poczet ceny sprzedaży. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Termin uiszczenia kwoty za nieruchomości upływa najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik dokona przynajmniej jednego postąpienia powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu udzielane są w Urzędzie Gminy Wyszki, ul. Piórkowska 2, pokój nr 16, tel. 85 730 58 74 w godzinach pracy urzędu, osoba odpowiedzialna Marzena Sielewończuk.

Ogłoszenie o przetargu wywieszane zostanie na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Wyszki, w sołectwie wsi Wodźki i opublikowane na stronie internetowej "BIP" Urzędu Gminy Wyszki pod adresem: www.ugwyszki.bip.podlaskie.pl (zakładka: przetargi) oraz zamieszczone na stronie internetowej Gminy Wyszki pod adresem <http://www.wyszki.pl/ogloszenia/przetargi.html>.


mgr inż. Mariusz Korzeniewski