



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Protokół

INFORMACJA O PRZEBIEGU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Data działania: 04 października 2018r.

Forma działania: Konsultacje społeczne z użyciem map

Miejsce wydarzenia: Wyszki

Temat: Konsultacje społeczne dot. zmiany funkcji i przeznaczenia terenów rolniczych, położonych w obrębie gruntów wsi Samułki Duże, Samułki Małe (działki 490, 492) oraz wsi Topczewo (działki nr. 211/1, 211/2, 213/1, 213/2, 214/1) na tereny powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych.

Cel konsultacji: pozyskanie opinii i sugestii zmian dot. planowanych zmian w obrębie wsi Samułki Duże, Samułki Małe, Topczewo; analiza potencjału i problemów gminy Wyszki, w tym przede wszystkim:

- Identyfikacja / prezentacja walorów środowiska lokalnego
- Diagnoza obszarów (kluczowe potencjały i problemy);
- Zdefiniowanie kluczowych potrzeb

Uczestnicy: mieszkańcy gminy Wyszki (27 osób, reprezentujące wsie Samułki, Warpechy Stare, Mieszuki, Pulsze, Niewino Popławskie, Niewino Borowe, Wyszki, Topczewo, Sasiny).

Przebieg spotkania:

Odbyły się dwa moduły:

I moduł:

- Wprowadzenie (informacja o celu warsztatów, zakresie)
- Przedstawienie prowadzących
- Przedstawienie się uczestników
- Przyjęcie reguł i harmonogramu pracy
- Informacja dotycząca planowanych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
- Uzupelnienie informacji uwagami/ refleksjami uczestników/ pytania

Po przedstawieniu planowanych zmian przez przedstawiciela Urzędu, osoby obecne na spotkaniu nie wniósł żadnych uwag do planowanych zmian w obrębie wymienionych wyżej wsi. W spotkaniu w większości uczestniczyli mieszkańcy wsi graniczących z planowaną



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

inwestycją (żwirownia, eksploatacja surowców, inwestor- firma usługowa BS Baltazar Sadowski z Pulsz). Wszyscy obecni wyrazili zadowolenie z planowanej zmiany, obecnie muszą pozyskiwać surowiec na własne potrzeby poza gminą co wiąże się z dodatkowymi kosztami. Dostęp do surowca w obrębie gminy ułatwi prowadzenie własnych przedsięwzięć budowlanych.

Inne uwagi i rekomendacje osób uczestniczących, w powyższym zakresie:

- *Na terenie gminy należy zwiększyć tereny z zabudową usługową,*
- *50% uczestniczących uznało że ilość terenów pod zabudowę mieszkaniową jest wystarczająca, a druga połowa ze należy zwiększyć,*
- *Wszyscy opowiedzieli się za powstaniem kopalni kruszywa naturalnego,*
- *Wnioskowano o zaplanowanie pod wydobycie kolejnych terenów, o ile nie nadają się na produkcję rolniczą wysokiej jakości, nie pozostanie to w konflikcie z ochroną środowiska,*
- *dla ułatwienia wydobycia, zmniejszenia uciążliwości korzystania z kopalni kruszywa trzeba zadbać o techniczną jakość dróg dojazdowych, wprowadzić ograniczenia w ruchu drogowym, zapewnić bezpieczeństwo pieszych na tych odcinkach (dobrze zorganizowane pobocza, przejścia dla pieszych)*
- *bezwzględnie bez zmian powinny pozostać obszary objęte ochroną, przede wszystkim objęte programem Natura 2000, wysokiej klasy gleby.*

II moduł

- Wprowadzenie pojęcia konsultacji społecznych, uzasadnienie wykorzystania metody konsultacji- odniesienie do form i technik zaproponowanych dla obecnego warsztatu,
- Przypomnienie pojęć dot. gospodarowania przestrzenią (m.in. plany miejscowe, warunki zabudowy, zmiany w planach obowiązujących, obręb ewidencyjny, legenda dot. czytania znaków graficznych na planach).
- Praca diagnostyczna w 4 grupach; analiza zagospodarowania i zasobów przestrzennych- identyfikacja potencjału, mocnych stron,
- Praca diagnostyczna w 4 grupach; analiza zagospodarowania i zasobów przestrzennych- identyfikacja braków, słabych stron
- Podsumowanie na forum/ uzupełnienia.
- Zdefiniowanie jakie są potrzeby mieszkańców, o jakie inwestycje, zmiany w przestrzeni warto zadbać w przyszłości.

Zdefiniowane kluczowe problemy

Uczestnicy w czasie spotkania zgłosili :

- Układ drogowy nie zapewnia komfortu użytkownikom dróg w wystarczającym stopniu, zarówno ze względu na ich gęstość jak i stan techniczny,



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

- Zanedbana infrastruktura drogowa (brak ciągów dla pieszych- chodników, bezpiecznych przejść, ścieżek rowerowych łączących sołectwa, brak warunków do ich powstania,), szczególnie zwrócono uwagę na zły stan techniczny następujących ciągów komunikacyjnych:
 - droga z Topczewa w stronę Bielska Podlaskiego, przez Wyszki
 - droga Malesze- w stronę Strabli, przez Warpechy Stare, Wiktorzyn
 - droga Warpechy Nowe- Falki, przez Warpechy Stare, Kowale (bardzo zły stan techniczny wskazany przez kilka osób)
- Brak dróg dojazdowych Kalinówka, Kożuszki; Warpechy Nowe- Stołowacz,
- Zanedbany i zniszczony rów w Pulszach, naprawiany kilkakrotnie przez mieszkańców, wymaga generalnego remontu, zagrożone bezpieczeństwo konstrukcji (od przepustu w kierunku wsi Łuczaje),
- Zły stan techniczny mostu na rzece Narew (Strabla- Doktorce),
- Zły stan techniczny nawierzchni ciągu dla pieszych we wsi Pulsze (stare płyty chodnikowe nie naprawiane od kilkadziesiąt lat),
- Brak bezpiecznego dojazdu do zabytkowej, ważnej dla mieszkańców, kapliczki przy drodze Pulsze- Mieszuki (na co zwrócili uwagę wszyscy obecni na spotkaniu),
- Brak oświetlenia we wsi Mieszuki,
- Brak chodnika/ bezpiecznego ciągu dla pieszych we wsi Topczewo,
- Brak miejsc na nowe inwestycje/ usługi, tworzenie miejsc pracy,
- Brak przestrzeni dla spotkań, rekreacji dzieci i młodzieży,
- Brak form rehabilitacji zdrowotnej i psychologicznej dla dzieci i osób starszych,
- Brak jest działającego zakładu unieszkodliwiania odpadów.
- Lokalizacja przychodni powoduje utrudniony dostęp dla osób starszych z mniejszych wsi, zły stan techniczny dróg ten problem pogłębia.

Potencjał dostrzegany przez mieszkańców :

1. Większość Gminy jest częścią Równiny Bielskiej, charakteryzuje się lekko falistą rzeźbą terenu, co stanowi korzystny element środowiska przyrodniczego w aspekcie rozwoju rolnictwa (ważne zróżnicowane walory gleb bielicowych, piaskowych, brunatnych jak również torfów i utworów typowo rzecznych). Większość terenów jest przeznaczona na produkcję rolniczą, ale stanowi też atrakcyjny zasób pod agroturystykę. Najatrakcyjniejszym regionem w Gminie są okolice Strabli i Samulek, które usytuowane są nieopodal malowniczej rzeki Narew i Narwiańskiego Parku Narodowego.
2. Interesującym elementem dla miłośników wędrówek pieszych jest 60 kilometrowy niebieski Szlak Włóknarzy, którego trasa przebiega następująco: Fasty – Dzikie – Żółtki



„Konsultacje dokumentów planistycznych w podlaskich gminach”

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

- Choroszcz – Kościuki – Niewodnica – Tołcze – Dobrowoda – Bojary – Suraż – Zawyki – Doktorce – Strabla.
3. Pomniki przyrody na terenie Gminy Wyszki stanowią głązy narzutowe oraz okazałe drzewa.
 4. Brak hałasu, uciążliwego transportu.
 5. Walory krajobrazowe.
 6. Dobrze rozwinięta sieć placówek oświatowych.
 7. Sieć świetlic funkcjonujących w miejscowościach: Bujnowo, Godzieby, Samułki Duże, Topczewo, Pulsze, Wyszki oraz indywidualne w Filipach, Mierzwinie, Niewinie Borowym.
 8. Boisko sportowe, które stanowi równocześnie stadion klubu „Iskra”.
 9. Zabytki związane z historią regionu i bogactwem kulturowym tej ziemi (np. Dwór drewniany w zespole dworskim- Kamienny Dwór, Wiatrak koźlak- Olszanica, Pałac i park w Strabli, Układ ruralistyczny w Topczewie, kościoły parafialne).
 10. Aktywność jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej.
 11. Niskie ceny gruntów mogące przyciągnąć potencjalnych mieszkańców/ inwestorów.

INFORMACJA O REKOMENDACJACH:

Wśród priorytetowych działań/ projektów, wg. obecnych na spotkaniu, powinny znaleźć się:

- budowa ścieżek rowerowych
- remont dróg dojazdowych, poprawa bezpieczeństwa korzystania z nich pieszych i zmotoryzowanych
- motywowanie i stwarzanie przez władze warunków do rozwoju usług, np. mała gastronomia, krawiectwo, wulkanizacja
- zdefiniowanie kolejnych terenów pod wydobycie kruszywa

Data: 04.10.2018

Raport sporządzony przez: Ewę Jasińską, Agnieszkę Olender.