

Identyfikator Podatkowy NIP lub PESEL

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Rok

na

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
Wójt Gminy Wyszki Adres: ul. Piórkowska 2, 17-132 Wyszki			
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)			
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą			
DANE IDENTYFIKACYJNE			
Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej	
<input type="checkbox"/> osoba prawna		<input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej	
Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel		<input type="checkbox"/> współwłaściciel	
<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty		<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	
<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny		<input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny	
<input type="checkbox"/> posiadacz		<input type="checkbox"/> współposiadacz	
Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			
Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki			
Identyfikator REGON, Numer PESEL			
B ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj	Województwo	Powiat	
11. Gmina	Ulica	Numer domu / Numer lokalu	
14. Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)			
1. deklaracja roczna		2. korekta deklaracji rocznej	
Zgodnie z art.81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015, poz. 613 ze zm.), skorygowanie deklaracji następuje przez złożenie korygującej deklaracji			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rada Gminy w z l. gr	Kwota podatku w z l. gr.
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m2		

	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha		
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	m ²		
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²		
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych - ogółem	m ²		
	a) powyżej 2,20 m.	m ²		
	b) kondygnacji o wysokości: - od 1,40 do 2,20 m. (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń o wysokości mniejszej niż 1,40 m pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	m ²		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m	m ²		
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem :	m ²		
	- od 1,40 do 2,20 m. (zaliczyć 50 % powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m.	m ²		
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem:	m ²		
	- od 1,40 do 2,20 m. (zaliczyć 50 % powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m.	m ²		
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – ogółem	m ²		
	- od 1,40 do 2,20 m. (zaliczyć 50 % powierzchni)	m ²		
	- powyżej 2,20 m.	m ²		
D. 3 BUDOWLE				
	1 budowle (wartość, o której mowa w art. 4 ust 1 pkt. 3 i ust. 3-7/ podstawie opodatkowania należy podać w pełnych złotych)	zł		
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku do zapłaty (w pełnych złotych)			
	Suma kwot z kol. D			
F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH				
Zgodnie z art.3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz.1619 ze zm.), deklaracja lub zeznanie stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą				
	Imię	Nazwisko		
	Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego, Nr tel.		

E. Adnotacje Organu Podatkowego	
Uwagi Organu podatkowego	
.....	
.....	
Identyfikator przyjmującego formularz	Podpis przyjmującego formularz
.....

„W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty”.